



sector:	bureaux
project:	Ilôt Chancellerie Fortis à Bruxelles
client	Fortis Banque
architecte	Storme - Van Ranst, Architectenburo nv

description

Redéveloppement avec rénovation et nouvelle construction de l'îlot dans le centre de Bruxelles avec une superficie de ca. 80.000 m². L'équipement et la distribution de toute l'infrastructure technique est conçue par le bureau d'étude.

Le bâtiment avec façade à la Rue Royale aura un Stockage d'Energie au trou de Forage (SEF); l'hiver, la chaleur sera extraite du sol par des échangeurs de chaleur géothermique (et donc le froid stocké dans le sol), et l'été le froid en sera extrait (la chaleur stockée). Une pompe à chaleur assure le haut débit énergétique entre le SEF et les éléments terminaux adaptés dans le bâtiment (chauffage au sol, poutres froides). D'autres techniques durables pour ce projet sont : la récupération de chaleur par un échangeur à roue dans les groupes de traitement d'air, commande de l'éclairage en fonction de la lumière du jour, réutilisation de l'eau pluviale, panneaux solaires thermiques, cogénération, free chilling & free cooling. Le bâtiment consiste en 2 atriiums dont le plus grand est de 30 x 10 mètres.

Le projet de rénovation du complexe de Chancellerie de Fortis à Bruxelles a été couronné du Bentley Empowered Award of Excellence à Los Angeles pour la catégorie Conception Durable. Le projet a avant tout été élu grâce à son attention prononcé pour l'environnement et l'ampleur des données traitées.

informations générales

Date de début étude : mars 2006

Date de fin des travaux : mai 2012